

健康有序发展，我局对我县范围内的物业服务企业管理小区进行了供水、供电、供气、供热、通信、有线电视等物业服务企业代收费用排查工作，经排查我县部分物业服务企业代收业主电费，但长期存在电损导致物业服务企业亏损较大，现我局已向夏河县供电公司申请将代收电费住宅小区的供电设备及资产移交回夏河县供电公司，夏河县供电公司要求物业公司无偿移交供电设备，并根据技术要求需要更新改造小区电路，目前我局正在与电力部门协商移交事宜。

在下步工作中，我们将在抓好此次工作的基础上，进一步规范我县物业管理活动，积极协调拉卜楞镇人民政府各社区配合，进一步规范业主大会，业主委员会的运作，充分发挥业主自治作用，维护业主和物业服务企业的合法权益，提高物业服务企业服务水平，改善群众的生活和工作环境，减少物业管理纠纷，维护社会和谐稳定促进行业高质量发展。

再次感谢您们对夏河县住建工作的关心和支持，希望您们继续对我们的工作提出宝贵的意见和建议。

联系单位：夏河县住房和城乡建设局房地产管理办公室

联系电话：0941-7125517

夏河县住房和城乡建设局

2022年9月14日

---

抄报：县人大代工委，县政府办公室

---

夏河县住房和城乡建设局

2022年9月14日印

---